



Vitória da Conquista, 25 de junho de 2025.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DA ASSOCIAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS DO LOTEAMENTO CAMINHO DO PARQUE

Ficam os senhores associados da Associação dos Proprietários do Loteamento Caminho do Parque, situado na Pç. Clemente Brito, Bairro Recreio, nesta, **CONVOCADOS** para Assembleia Geral Ordinária, sendo esta convocada por 1/5 dos associados, conforme previsto **NO CÓDIGO CIVIL, ART 60**, a ser realizada no dia **10 de julho (quinta-feira)** de 2025, em suas dependências, às **19h** em primeira convocação ou às **19:30h** em segunda convocação, a fim de **DELIBERAREM** sobre a seguinte ordem:

- 1. PRESTAÇÃO DE CONTAS DA OBRA ATUAL;**
- 2. TAXA EXTRA ACERCA DE URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO;**
- 3. ALTERAÇÃO DO REGIMENTO INTERNO (ARTIGO SOBRE O VALOR DAS MULTAS);**
- 4. DISCUSSÃO SOBRE AS REGRAS PARA CRIAÇÃO DE ANIMAIS;**
- 5. O QUE OCORRER.**

OBSERVAÇÕES:

I – *Os proprietários poderão ser representados por procuradores devidamente habilitados. As procurações deverão ser originais ou cópias autenticadas (com reconhecimento de firma) e serão recolhidas juntamente com a lista de presença, para registro da ata em cartório.*

II – *As deliberações aprovadas em Assembleias Gerais serão obrigatórias a todos os associados, independente de seu comparecimento.*

III – *Somente os associados que estiverem em dia com todos os pagamentos de suas obrigações terão direito a voto.*

IV – *Será realizada a gravação em áudio da referida assembleia geral.*

Atenciosamente,

Associação de Proprietários do Caminho do Parque

Associados