

Vitória da Conquista, 15 de abril de 2024.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VERANA RESERVA IMPERIAL

Ficam os senhores condôminos do condomínio residencial **VERANA RESERVA IMPERIAL**, situado na Rodovia BA-263 de Vitória da Conquista/Itambé, Nº 7105, Vitória da Conquista, Bahia, inscrito no CNPJ: 22.402.078/0001-75, **CONVOCADOS** para Assembleia Geral Ordinária, a ser realizada no dia **30 de abril (terça-feira)** de 2024, de forma híbrida, no salão de festas de forma presencial e transmitida no aplicativo Dominiumms, às **19h** em primeira convocação ou às **19h30min** em segunda convocação, a fim de **DELIBERAREM** sobre a seguinte ordem:

- 1. PRESTAÇÃO DE CONTAS;**
- 2. PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA PARA DEFINIÇÃO DA TAXA CONDOMINIAL;**
- 3. CRIAÇÃO DE REGRAS NO REGIMENTO INTERNO PARA UTILIZAÇÃO DO CAMPO DE FUTEBOL;**
- 4. ALTERAÇÃO NO MANUAL TÉCNICO - ITEM 14. B) QUANTO AO FECHAMENTO DOS LOTES;**
- 5. ELEIÇÃO DE SÍNDICO, SUBSÍNDICO E CONSELHO FISCAL;**
- 6. NOMEAÇÃO DE UM DIRETOR ADMINISTRATIVO E UM DIRETOR FINANCEIRO, PELO SÍNDICO ELEITO.**

OBSERVAÇÕES:

I. A Assembleia Geral será realizada de forma presencial e transmitida através do aplicativo **Dominiumms**.

II. As deliberações das Assembleias Gerais serão obrigatórias a todos os condôminos, independentemente de sua participação.

III. Será realizada a gravação em vídeo e áudio da referida assembleia geral.

IV. O aplicativo **Dominiumms** já pode ser baixado na sua loja de aplicativos do seu celular, foi encaminhado para o e-mail do responsável pela unidade convite do aplicativo.

Atenciosamente,

Condomínio Residencial Verana Reserva Imperial
Ricardo Magalhães Santos
Síndico

